

NOTATKA DOTYCZĄCA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „REJON ULICY WYSOKIEJ” W POZNANIU.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „REJON ULICY WYSOKIEJ” w Poznaniu znajduje się w centralnej części miasta Poznania, w dzielnicy Stare Miasto i obejmuje obszar w rejonie ulicy Wysokiej, położony w zasięgu m.in. ulic Święty Marcin, Szymańskiego, Krysiewicza i Piekary, a jego granice obejmują obszar o powierzchni ok. 3,5 ha.

Opracowywany plan znajduje się między obowiązującymi miejscowymi planami, które decyzją Rady Miasta zostały uchwalone w 2020 r. Mpszp „W rejonie Pasażu Apollo” oraz mpzp „Plac Wiosny Ludów – ulica Wysoka” były istotnymi projektami opracowanymi w celu wytworzenia przestrzeni publicznych i ładu przestrzennego w ważnych miejscach ścisłego centrum Miasta Poznania. Kontynuacją tych działań jest opracowanie koncepcji dla projektu mpzp „REJON ULICY WYSOKIEJ”.

Z uwagi na lokalizację planu w ścisłym centrum miasta, w granicach opracowania znajdują się budynki wpisane do rejestru zabytków (w tym m.in. kościół św. Marcina i budynki Zespołu Szpitala Dziecięcego im. Św. Józefa) oraz budynki chronione planem.

Głównym założeniem projektu planu jest:

- w miejscach gdzie to możliwe, uzupełnienie zabudowy i wnętrza kwartałów,
- wyeksponowanie ciągu pieszego wzdłuż ulicy Wysokiej poprzez częściowe uzupełnienie jej pierzei,
- propozycja zaakcentowania narożnika ulic Św. Marcin i Piekary i uzupełnienia pierzei wzdłuż ulic Piekary,
- propozycja wydzielenia przestrzeni publicznej i wytworzenie otwarcia widokowego przed kościołem przy ulicy Św. Marcin.